

Số: 363 /TB-UBND

Nghĩa Hành, ngày 08 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện tại ngày tiếp công dân định kỳ tháng 10 năm 2024

Thực hiện Luật Tiếp công dân số 42/2013/QH13 ngày 25/11/2013; Nghị định số 64/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tiếp công dân; ngày 07/10/2024, Chủ tịch UBND huyện Đình Xuân Sâm chủ trì tiếp công dân định kỳ đối với công dân Lê Hoàng Trinh, Trần Thị Mỹ Hiền (Địa chỉ: 48 Phạm Văn Đồng, thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành) và công dân Nguyễn Ngọt (Địa chỉ: thôn Phúc Minh, xã Hành Thuận, huyện Nghĩa Hành) tại Trụ sở Tiếp công dân huyện Nghĩa Hành.

Thành phần tham gia ngày tiếp công dân định kỳ có đại diện: Thường trực HĐND huyện; lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện, Ban Dân vận Huyện ủy, Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy, Tòa án Nhân dân huyện, Công an huyện, Văn phòng HĐND&UBND, Phòng Kinh tế & Hạ tầng, Phòng Tài nguyên & Môi trường, Phòng Tư pháp; Thanh tra huyện, Ban quản lý các Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Nghĩa Hành; Chủ tịch UBND, công chức ĐC-XD-NN&MT thị trấn Chợ Chùa và xã Hành Thuận; công dân Lê Hoàng Trinh, Trần Thị Mỹ Hiền và công dân Nguyễn Ngọt;

Sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị của ông Lê Hoàng Trinh, bà Trần Thị Mỹ Hiền; ông Nguyễn Ngọt và ý kiến thảo luận, đề xuất của các phòng ban, đơn vị; Chủ tịch UBND huyện kết luận và chỉ đạo một số nội dung sau:

1. Nội dung tiếp công dân Lê Hoàng Trinh, Trần Thị Mỹ Hiền (kiến nghị giải quyết liên quan việc hoán đổi đất để thực hiện mở đường vào Khu dân cư Nam Đồng Xít tại vị trí thửa đất số 356, tờ bản đồ số 2, thị trấn Chợ Chùa):

- Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện phối hợp với Thanh tra huyện, Phòng Tài nguyên & Môi trường, Phòng Tư pháp, Ban quản lý các Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, UBND thị trấn Chợ Chùa và các cơ quan, đơn vị có liên quan sao lục, rà soát lại toàn bộ hồ sơ có liên quan thực hiện dự án mở đường vào Khu dân cư Nam Đồng Xít tại vị trí thửa đất số 356, tờ bản đồ số 22 thị trấn Chợ Chùa (chủ trương đầu tư, chủ đầu tư dự án, việc thỏa thuận đổi đất...); tổng hợp, báo cáo kết quả và đề xuất kiến nghị UBND huyện biện pháp giải quyết trước ngày 25/10/2024. Đồng thời, dự thảo văn bản tham mưu UBND huyện trả lời cho công dân, hoàn thành trước ngày 30/10/2024.

- Trong quá trình triển khai, thực hiện, các cơ quan, đơn vị nếu gặp khó khăn, vướng mắc thì kịp thời tham vấn các phòng, ban chuyên môn huyện và

báo cáo cho UBND huyện để có hướng giải quyết kịp thời, hiệu quả, đúng quy định pháp luật.

II. Nội dung tiếp công dân Nguyễn Ngọt (đề nghị giải quyết tách thửa đất số 601, tờ bản đồ 17, diện tích 1.737,7m², xã Hành Thuận):

- Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/8/2024, hiện nay UBND tỉnh Quảng Ngãi đang dự thảo Quyết định Quy định về điều kiện tách thửa đất, hợp thửa đất và diện tích tối thiểu được tách thửa đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (lấy ý kiến lần 2) thay thế Quyết định 85/2021/QĐ-UBND ngày 31/12/2021, do đó đối với nội dung yêu cầu giải quyết tách thửa đất của ông Nguyễn Ngọt chưa có quy định của UBND tỉnh để làm cơ sở giải quyết theo đề nghị của ông.

- Sau khi có Quyết định của UBND tỉnh ban hành Quy định về điều kiện tách thửa đất, hợp thửa đất và diện tích tối thiểu được tách thửa đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, đề nghị ông Nguyễn Ngọt liên hệ, nộp hồ sơ tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả một cửa huyện Nghĩa Hành để được hướng dẫn thực hiện và giải quyết theo quy định pháp luật. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc liên quan đến trường hợp của ông, UBND huyện sẽ chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn và UBND xã Hành Thuận xem xét tham mưu giải quyết kịp thời, đúng quy định pháp luật.

Nay, thông báo ý kiến kết luận, chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện tại ngày tiếp công dân định kỳ tháng 10/2024 đối với công dân Lê Hoàng Trinh, Trần Thị Mỹ Hiền và công dân Nguyễn Ngọt để các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan triển khai thực hiện và nghiêm túc chấp hành theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN&MT, KT&HT;
- Thanh tra huyện;
- BQL DA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Nghĩa Hành;
- UBND thị trấn Chợ Chùa;
- Ông Lê Hoàng Trinh và bà Trần Thị Mỹ Hiền, Địa chỉ: 48 Phạm Văn Đồng, thị trấn Chợ Chùa;
- VP HĐND&UBND huyện: CVP-PCVP;
- Lưu: VT, Ban TCD huyện.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đoàn Trung Hiếu