

Số: 222 /TB-UBND

Nghĩa Hành, ngày 11 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàn tại buổi tiếp 13 hộ dân ở xã Hành Thuận bị thu hồi đất do ảnh hưởng bởi Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ

Chiều ngày 10/7/2024, tại Ban Tiếp công dân huyện Nghĩa Hành, Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàn - Chủ trì tiếp đột xuất 13 hộ dân ở xã Hành Thuận bị thu hồi đất do ảnh hưởng bởi Dự án Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ, đã nhận đất tái định cư nhưng đến nay chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ).

Thành phần cùng tham dự có đại diện Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND&UBND, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và Môi trường; Thanh tra huyện; Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Nghĩa Hành; Chủ tịch UBND, công chức ĐC-XD-NN&MT xã Hành Thuận và đại diện 13 hộ dân ở xã Hành Thuận bị thu hồi đất và nhận đất khu tái định cư An Phú do ảnh hưởng bởi Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ.

Sau khi nghe ý kiến phát biểu, tâm tư nguyện vọng của các hộ dân ở xã Hành Thuận và ý kiến thảo luận, đề xuất của các phòng ban, đơn vị; đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàn kết luận và chỉ đạo một số nội dung sau:

1. Yêu cầu, nguyện vọng của 13 hộ dân ở xã Hành Thuận được cấp GCNQSDĐ tại các lô đất Khu tái định cư tại thôn An Phú, xã Hành Thuận là chính đáng; UBND huyện ghi nhận sự chia sẻ của các hộ dân xã Hành Thuận đối với chính quyền các cấp trong quá trình tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc khi thực hiện Dự án di dân, tạo quỹ đất sạch, thu hút đầu tư và tạo hành lang an toàn môi trường Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ (thuộc xã Hành Thuận).

UBND huyện Nghĩa Hành nghiêm khắc phê bình các đơn vị chủ đầu tư, các phòng chức năng, đơn vị tư vấn và địa phương không kiểm tra các vị trí quy hoạch trên bản đồ để xảy ra vướng mắc không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân tái định cư, gây bức xúc cho người dân, yêu cầu các đơn vị tổ chức kiểm điểm rút kinh nghiệm.

2. Việc yêu cầu của các hộ dân lập lại phương án thu hồi hết diện tích để bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thực hiện Dự án Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ (thuộc xã Hành Thuận) là không có cơ sở giải quyết và không phù hợp với quy định pháp luật.

3. Về vướng mắc liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: do sai lệch vị trí giao đất với vị trí Quy hoạch sử dụng đất huyện Nghĩa Hành

đến năm 2030; UBND huyện Nghĩa Hành đã lập hồ sơ xin điều chỉnh vị trí quy hoạch sử dụng đất và gửi hồ sơ đến Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt. Sau khi được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Nghĩa Hành đến năm 2030, UBND huyện sẽ chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị chuyên môn tham mưu gấp việc xác lập thủ tục, hồ sơ để thực hiện cấp GCNQSDĐ cho các hộ dân theo đúng quy định, thời gian hoàn thành trong quý I/2025.

4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Nghĩa Hành tham mưu UBND huyện trình UBND tỉnh xin cơ chế đặc thù đối với việc cấp GCNQSDĐ cho các hộ dân Khu tái định cư tại thôn An Phú, xã Hành Thuận bị thu hồi đất và nhận đất tái định cư do ảnh hưởng bởi Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ. nếu UBND tỉnh cho phép tiến hành xác lập hồ sơ cấp Giấy CNQSD đất cho các hộ dân.

5. Giao UBND xã Hành Thuận phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức tuyên truyền, vận động các hộ gia đình bị thu hồi đất và nhận đất Khu tái định cư thôn An Phú hiểu rõ những vướng mắc trong quá trình lập thủ tục cấp GCNQSDĐ và chia sẻ cùng chính quyền địa phương trong quá trình tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc.

6. Tiếp thu các ý kiến, nguyện vọng của bà con nhân dân Khu tái định cư thôn An Phú đối với việc đề nghị sớm cấp GCNQSDĐ. Đồng thời, mong muốn bà con nhân dân thực hiện các quyền và nghĩa vụ công dân phải đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật.

7. Giao Thanh tra huyện theo dõi, tổng hợp, báo cáo UBND huyện quá trình triển khai, thực hiện các nội dung Kết luận.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bằng tại buổi tiếp 13 hộ dân ở xã Hành Thuận bị thu hồi đất do ảnh hưởng bởi Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ để các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan biết và triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN&MT, KT&HT;
- Thanh tra huyện;
- BQL DA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Nghĩa Hành;
- UBND xã Hành Thuận;
- Ông Nguyễn Hữu Quế và các hộ dân Khu tái định cư Hành Thuận;
- VP HĐND&UBND huyện: CVP-PCVP;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đoàn Trung Hiếu