

Số: /TB-UBND

Nghĩa Hành, ngày tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàn tại cuộc họp bàn, hoàn thiện thủ tục giao mặt bằng phục vụ xây dựng Trụ sở Công an các xã: Hành Tín Tây, Hành Trung, Hành Thịnh

Sáng ngày 20/8/2024, tại Phòng họp Công an huyện, Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàn chủ trì cuộc họp bàn, hoàn thiện thủ tục giao mặt bằng phục vụ xây dựng Trụ sở Công an các xã: Hành Tín Tây, Hành Trung, Hành Thịnh. Thành phần tham gia cuộc họp gồm có: Đại diện lãnh đạo và Chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Đại diện lãnh đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện; Đại diện lãnh đạo Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện; Chủ tịch UBND và Công chức Địa chính các xã: Hành Thịnh, Hành Trung và Hành Tín Tây; Đại diện Phòng Hậu cần - Công an tỉnh; Đại diện lãnh đạo Công an huyện và bộ phận giúp việc; Trưởng Công an các xã: Hành Thịnh, Hành Trung và Hành Tín Tây.

Tại cuộc họp sau phần thảo luận về kết quả và những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện quy trình đảm bảo đất sạch để bàn giao xây dựng trụ sở Công an các xã nêu trên; Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàn kết luận và chỉ đạo như sau:

I. Đánh giá chung

UBND huyện đã quan tâm chỉ đạo đối với việc thực hiện các quy trình thủ tục đảm bảo đất sạch để bàn giao cho Công an tỉnh tiến hành xây dựng trụ sở Công an xã theo chỉ đạo của UBND tỉnh và Công an tỉnh. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện các cơ quan, đơn vị và UBND các xã liên quan chưa thật sự phối hợp chặt chẽ, thống nhất trong quá trình thực hiện dẫn đến hiệu quả công tác còn thấp, đến nay chưa hoàn thành các thủ tục để bàn giao cho Công an tỉnh triển khai xây dựng theo kế hoạch. Đề nghị các cơ quan, đơn vị, UBND các xã rút kinh nghiệm, chấn chỉnh ngay công tác phối hợp, khẩn trương hoàn thành các thủ tục bồi thường, bàn giao đất để xây dựng trụ sở Công an xã.

II. Phương hướng, nhiệm vụ thời gian đến

1. Giao Chủ tịch UBND các xã Hành Tín Tây, Hành Trung: Phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Công an huyện vận động Nhân dân (có đất thu hồi) đồng thuận, tạo điều kiện, bàn giao mặt bằng trước để Công an tỉnh thi công xây dựng trụ sở Công an xã. **Hoàn thành trước ngày 02/9/2024.**

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện:

- Tham mưu UBND huyện thuê đơn vị có chức năng (Công ty tư vấn) thực hiện quy trình thủ tục để tham mưu UBND huyện ban hành giá đất cụ thể đối với diện tích xây dựng trụ sở Công an xã Hành Trung, Hành Tín Tây, Hành Tín Đông và Hành Thịnh làm cơ sở lập, phê duyệt ban hành Phương án bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng và Quyết định thu hồi đất. **Hoàn thành trước ngày 15/9/2024.**

- Tham mưu UBND huyện thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, quyết định thu hồi đất đối với diện tích đất xây dựng trụ sở Công an các xã: Hành Trung, Hành Tín Tây, Hành Tín Đông và Hành Thịnh. Hoàn thành thủ tục hồ sơ thu hồi đất đồng thời tham mưu UBND huyện hồ sơ xin giao đất gửi sở Tài nguyên và Môi trường **hoàn thành trước ngày 30/9/2024**.

3. Giao Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện: Tiếp tục nghiên cứu, tham mưu UBND huyện thực hiện quy trình thủ tục theo đúng quy định (*các lập Phương án bồi thường, Quyết định thu hồi đất*). Trước mắt, chủ động phối hợp với Công an huyện, UBND các xã Hành Trung, Hành Tín Tây vận động số hộ dân có đất thu hồi thống nhất bàn giao mặt bằng để Công an tỉnh tiến hành xây dựng; Đối với giá bồi thường sẽ áp dụng và tiến hành khi có bảng giá đất mới của huyện. Đồng thời, chủ động lập Phương án bồi thường gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thẩm định. **Hoàn thành trước ngày 25/9/2024** để trình UBND huyện (*qua Phòng TN&MT*) thẩm định, phê duyệt.

4. Giao UBND các xã Hành Trung, Hành Tín Tây, Hành Tín Đông và Hành Thịnh:

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Công an huyện và các cơ quan liên quan tiến hành vận động số hộ dân có đất thu hồi thống nhất bàn giao mặt bằng để Công an tỉnh tiến hành xây dựng, đối với giá bồi thường sẽ áp dụng và tiến hành khi có bảng giá đất mới của huyện (lập biên bản cụ thể).

- Sau khi UBND huyện ban hành giá đất làm cơ sở tiến hành lập, phê duyệt phương án thu hồi, quyết định thu hồi đất, triển khai thực hiện các quy trình thủ tục theo quy định để tiến hành chi trả tiền bồi thường cho người dân bị thu hồi, hoàn thành thủ tục giao đất tại xã Hành Thịnh cho hộ dân nhận đất mới và các nội dung khác có liên quan.

5. Giao Công an huyện: theo dõi, đôn đốc việc thực hiện nội dung kết luận này, thường xuyên cập nhật tình hình, báo cáo kết quả thực hiện cho UBND huyện để theo dõi, chỉ đạo.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bằng để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và triển khai thực hiện. Trong Quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo UBND huyện (qua Công an huyện) để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Các Phòng: TN&MT, KT&HT;
- Công an huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện;
- UBND các xã: Hành Thịnh, Hành Trung, Hành Tín Tây, Hành Tín Đông.
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đào Thị Bích Diễm