

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàng tại cuộc họp trực báo về kết quả thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết tranh chấp đất rừng trên địa bàn huyện

Chiều ngày 11/9/2024, Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàng chủ trì cuộc họp trực báo về kết quả thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết tranh chấp đất rừng trên địa bàn huyện và Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện về giải quyết các vụ việc khiếu kiện và xử lý tình trạng lấn, chiếm liên quan đến đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện Nghĩa Hành.

Thành phần cùng tham dự gồm có: Chánh Thanh tra và Công chức phụ trách - Thanh tra huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện; Phó Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành; Văn phòng HĐND&UBND huyện; Đại diện Lãnh đạo UBND (Phó Chủ tịch UBND xã) và Công chức Địa chính các xã: Hành Minh, Hành Dũng, Hành Thịnh, Hành Đức.

Sau khi nghe Chánh Thanh tra huyện báo cáo kết quả theo dõi việc thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy và Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện về giải quyết các vụ việc khiếu kiện và xử lý tình trạng lấn, chiếm liên quan đến đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện Nghĩa Hành (có Báo cáo số 22/BC-TTH ngày 10/9/2024 của Thanh tra huyện kèm theo) và ý kiến phát biểu của các thành phần dự họp. Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàng kết luận và chỉ đạo như sau:

I. Đánh giá chung:

Qua theo dõi, kết quả thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy và Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện và các chỉ đạo của UBND huyện tại Thông báo kết luận số 226/TB-UBND ngày 17/7/2024¹ và Thông báo kết luận số 304/TB-UBND ngày 01/8/2024² của các đơn vị, địa phương chưa đảm bảo yêu cầu, chưa thật sự quyết liệt, chưa nghiên cứu các quy định của pháp luật mới có hiệu lực từ ngày 01/8/2024 để áp dụng và còn lúng túng trong triển khai xây dựng phương án giao đất.

¹ Thông báo Kết luận số 226/TB-UBND ngày 17/7/2024 của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàng tại cuộc họp liên quan đến việc thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết tranh chấp đất rừng trên địa bàn huyện và các chỉ đạo.

² Thông báo Kết luận số 304/TB-UBND ngày 01/8/2024 của Chủ tịch UBND huyện Đình Xuân Sâm tại cuộc họp nghe báo cáo về các nội dung liên quan đến diện tích đất rừng 388 và phương án giao đất cho người dân.

II. Một số nhiệm vụ cụ thể trong thời gian đến:

Trong thời gian đến, UBND huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tiếp tục rà soát và bám sát các nội dung tại: Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy, Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện, Thông báo Kết luận số 226/TB-UBND ngày 17/7/2024 và Thông báo kết luận số 304/TB-UBND ngày 01/8/2024 của UBND huyện để tổ chức thực hiện đạt kết quả; Cần tập trung thực hiện các nhiệm vụ cụ thể sau:

1. Yêu cầu UBND các xã Hành Minh, Hành Dũng, Hành Thịnh, Hành Đức rà soát, xây dựng lại Kế hoạch thực hiện cụ thể, chi tiết, có lộ trình thực hiện từng nội dung; thực hiện thành lập hoặc kiện toàn Ban Chỉ đạo của xã và giao nhiệm vụ cụ thể cho từng tập thể, cá nhân có liên quan để tổ chức triển khai thực hiện hiệu quả (trong quá trình xây dựng Phương án giao đất cho dân, phải tổ chức họp lấy ý kiến góp ý của tập thể UBND xã và các cơ quan, ban ngành cấp xã có liên quan và có sự đồng tình của người dân trước khi trình UBND huyện (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường*)), hoàn thành việc xây dựng Kế hoạch thực hiện và gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện **trước ngày 20/9/2024**.

2. Đối với vụ việc lấn chiếm đất tại Gò Đồn, thôn Xuân Đình, xã Hành Thịnh: Giao UBND xã Hành Thịnh khẩn trương gửi đầy đủ hồ sơ về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, chủ động phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường để điều chỉnh, bổ sung hồ sơ kịp thời. Trong 05 ngày làm việc (từ ngày nhận hồ sơ của UBND xã Hành Thịnh), giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức kiểm tra hồ sơ, tham mưu UBND huyện thủ tục đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh Quyết định thu hồi đất theo quy định; **hoàn thành trước ngày 20/9/2024**.

3. Đối với Nội dung liên quan đến diện tích đất rừng 388 xã Hành Thiện: UBND xã Hành Thiện khẩn trương gửi đầy đủ hồ sơ về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, chủ động phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường để cung cấp, điều chỉnh, bổ sung hồ sơ kịp thời; trên cơ sở hồ sơ của UBND xã Hành Thiện, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành, Thanh tra huyện, Hạt Kiểm lâm và các đơn vị có liên quan tham mưu cấp có thẩm quyền phê duyệt Phương án theo quy định, **hoàn thành trước ngày 25/9/2024**. Đồng thời, hoàn thiện các thủ tục có liên quan, thực hiện công tác giao đất và cấp GCNQSDD đối với các nhóm hộ, hộ dân đảm bảo đúng quy định; **hoàn thành trước ngày 31/12/2024**.

4. Đối với Nội dung liên quan đến diện tích đất rừng 388 các xã Hành Minh, Hành Đức: Giao UBND các xã Hành Minh, Hành Đức rà soát, nghiên cứu các quy định của pháp luật có hiệu lực từ ngày 01/8/2024 (*Luật đất đai năm 2024 và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn...*) tổ chức xây dựng Phương án giao đất cho dân theo quy định; chủ động phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn và tham vấn ý kiến của các phòng, ban, đơn vị có liên quan cấp huyện (Thanh tra huyện, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa

Hành...) để xây dựng Phương án đảm bảo đúng quy định và được nhân dân đồng tình ủng hộ, **hoàn thành trước 30/11/2024.**

5. Đối với việc giải quyết tranh chấp đất rừng trên địa bàn xã Hành Dũng:

5.1. Đối với diện tích đất thuộc địa phận xã Hành Nhân: Giao UBND xã Hành Dũng có Báo cáo cụ thể, đề xuất hướng giải quyết gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 20/9/2024.** Trên cơ sở Báo cáo của UBND xã Hành Dũng, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Thanh tra huyện, Hạt Kiểm lâm, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành và các đơn vị có liên quan tham mưu UBND huyện giao đất cho UBND xã Hành Nhân quản lý theo quy định, **hoàn thành trước ngày 30/9/2024.**

5.2. Đối với phần diện tích đất thuộc địa bàn xã Hành Dũng nhưng nhân dân xã Hành Thuận xâm canh: Giao UBND xã Hành Dũng có Báo cáo đề xuất hướng giải quyết gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 20/9/2024.** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan tham mưu UBND huyện có Phương án giao đất, cho thuê đất đảm bảo đúng quy định, **hoàn thành trước 30/9/2024.**

5.3. Đối với việc thu hồi diện tích 98ha đất rừng núi Hang Hồ: Giao UBND xã Hành Dũng hoàn thiện lại, trực tiếp gửi Tờ trình đề nghị kinh phí đến UBND huyện (*qua Phòng Tài chính - Kế hoạch*). Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch khẩn trương xem xét, tham mưu UBND huyện bố trí kinh phí để UBND xã thuê đơn vị đo đạc và lập thủ tục cấp GCNQSDĐ theo quy định. **Hoàn thành trước 30/9/2024.**

5.4. Đối với diện tích đất thu hồi theo các Kết luận Thanh tra của Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch UBND huyện: Giao UBND xã Hành Dũng rà soát, xây dựng lại Kế hoạch thực hiện theo tiến độ, có lộ trình thực hiện từng nội dung, thời gian hoàn thành, khoanh vùng (nội dung dễ làm trước); có phương án thay thế các Phương án đã ban hành không còn phù hợp theo quy định (nếu có).

5.5. Đối với diện tích đất rừng thu hồi của Công ty Mỹ Yên: Giao UBND xã Hành Dũng phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức quản lý, sử dụng đúng quy định pháp luật, không để người dân lấn chiếm, kịp thời xử lý nghiêm theo quy định.

6. Giao Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện thực hiện:

6.1. Đối với diện tích đất UBND tỉnh thu hồi của Công ty Cổ phần Hoàng Long bị lấn chiếm nhưng chưa tiến hành xử lý vi phạm hành chính: Giao Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện rà soát, có báo cáo đề xuất gửi UBND huyện (*qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Văn phòng HĐND và UBND huyện*) kêu gọi, thu hút đầu tư, **hoàn thành trước ngày 17/9/2024.** Trên cơ sở đó, Văn phòng HĐND và UBND huyện tham mưu cho UBND huyện giao nhiệm vụ cho Phòng Kinh tế và Hạ tầng thực hiện tham mưu UBND huyện kêu gọi, thu hút đầu tư từ nay đến 31/12/2024. Sau ngày 31/12/2024, trường hợp vẫn không thu hút được các Doanh nghiệp đầu tư; giao Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan

nghiên cứu các văn bản quy định của pháp luật tham mưu UBND huyện thực hiện cho thuê đất theo quy định.

6.2. Về tiếp nhận diện tích đất đã thu hồi của Công ty TNHH Mỹ Yên: Giao Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện rà soát các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường có báo cáo tổng hợp kết quả thực hiện và đề xuất hướng giải quyết gửi UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 15/9/2024. Trên cơ sở báo cáo của BQL, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tham mưu UBND huyện văn bản làm rõ trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị (trường hợp cần thiết, kiểm điểm trách nhiệm theo quy định) và chỉ đạo thực hiện, giải quyết trong thời gian đến; **hoàn thành trước ngày 30/9/2024.**

6.3. Giao Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện phối hợp chặt chẽ với UBND xã Hành Dũng trong việc quản lý diện tích đất thu hồi, kịp thời giải quyết, xử lý nghiêm các trường hợp lấn chiếm theo quy định.

7. Đối với Trường hợp ông Tiêu Văn Thuật, xã Hành Minh: Giao Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành rà soát, cung cấp thông tin, sao lục hồ sơ theo đề nghị của UBND xã Hành Minh tại các Công văn số: 141/UBND ngày 17/7/2024 và 156/UBND ngày 07/8/2024; **Hoàn thành chậm nhất trong ngày 17/9/2024.**

8. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường: Trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao, kịp thời nghiên cứu, hướng dẫn về chuyên môn, kịp thời tháo gỡ khó khăn để UBND các xã tổ chức triển khai thực hiện đạt hiệu quả, nhất là các quy định của pháp luật mới có hiệu lực từ ngày 01/8/2024.

9. Giao Thanh tra huyện thực hiện: Theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy, Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện và các chỉ đạo, Thông báo kết luận của UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện liên quan đến giải quyết các vụ việc khiếu kiện và xử lý tình trạng lấn, chiếm đất liên quan đến đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc, kịp thời đề xuất, tham mưu UBND huyện chỉ đạo giải quyết.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bằng để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành;
- Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- UBND các xã: Hành Dũng, Hành Minh, Hành Đức, Hành Thịnh, Hành Thiện;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Đào Thị Bích Diễm

