

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàng tại cuộc họp liên quan đến việc thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết tranh chấp đất rừng trên địa bàn huyện

Sáng ngày 16/7/2024, Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàng chủ trì cuộc họp liên quan đến kết quả thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết tranh chấp đất rừng trên địa bàn huyện.

Thành phần cùng tham dự gồm có: Chánh Thanh tra huyện; Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành; Phó Giám đốc Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện; Văn phòng HĐND&UBND huyện; Chủ tịch UBND và Công chức Địa chính các xã Hành Minh, Hành Thiện, Hành Dũng; Phó Chủ tịch UBND và Công chức địa chính các xã Hành Thịnh, Hành Đức.

Sau khi nghe Chánh Thanh tra huyện báo cáo kết quả theo dõi việc thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy và Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện về giải quyết các vụ việc khiếu kiện và xử lý tình trạng lấn, chiếm liên quan đến đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện Nghĩa Hành (có Báo cáo số 12/BC-TTH ngày 15/7/2024 của Thanh tra huyện kèm theo) và ý kiến phát biểu của các thành phần dự họp. Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàng kết luận và chỉ đạo như sau:

I. Đánh giá chung:

Thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết tranh chấp đất rừng trên địa bàn huyện (gọi tắt Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021); UBND huyện đã ban hành Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 về giải quyết các vụ việc khiếu kiện và xử lý tình trạng lấn, chiếm đất liên quan đến đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện Nghĩa Hành (gọi tắt Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021). Theo đó, UBND huyện tổ chức Hội nghị quán triệt để triển khai Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy và Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện; đã phân định rõ trách nhiệm chủ trì, phối hợp của các phòng, ban chuyên môn của huyện cũng như UBND các xã có liên quan đến tranh chấp đất rừng; đồng thời, nêu rõ lộ trình phải thực hiện hoàn thành các nội dung.

Qua theo dõi, kết quả thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện uỷ và Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện của các cơ quan, đơn vị, địa phương chưa đảm bảo yêu cầu do một số nguyên nhân chủ yếu sau:

- *Khách quan:* Một số cơ quan, đơn vị, địa phương (*Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã: Hành Minh, Hành Đức, Hành Dũng, Hành Thịnh*) tập trung nguồn lực thực hiện nhiều nhiệm vụ chính trị quan trọng cùng lúc như: công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam, đoạn qua địa bàn huyện Nghĩa Hành; thực hiện dự án di dân, tạo quỹ đất sạch thu hút đầu tư và tạo hành lang an toàn môi trường Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ thuộc huyện Nghĩa Hành. Đối với diện tích đất rừng 388, khi UBND tỉnh có quyết định thu hồi đất giao đất cho UBND huyện, UBND xã quản lý, lập phương án giao đất cho người dân sử dụng thì phần lớn diện tích không phải là đất trống, dân chiếm sử dụng trước thời điểm giao đất, gây khó khăn trong quá trình lập Phương án giao đất...

- *Chủ quan:* Các phòng, ban liên quan và UBND các xã chưa thật sự quyết liệt và thiếu biện pháp hiệu quả trên thực tiễn để tổ chức triển khai thực hiện các Kết luận thanh tra của Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch UBND huyện; còn lúng túng trong triển khai thực hiện phương án giao đất; các địa phương cũng chưa quyết liệt trong việc xử lý hành vi lấn, chiếm đất trái phép theo quy định đối với quỹ đất thu hồi giao lại cho địa phương.

II. Một số nhiệm vụ cụ thể trong thời gian đến:

Trong thời gian đến, khối lượng công việc còn lại là rất lớn, UBND huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan cần phải rà soát lại và bám sát các nội dung tại: Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện uỷ, Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện, các chỉ đạo, Thông báo kết luận của UBND huyện để tổ chức thực hiện đạt kết quả.

1. UBND huyện phê bình: UBND xã Hành Thịnh chưa báo cáo kết quả giải quyết vụ việc lấn chiếm đất tại Gò Đồn, thôn Xuân Đình (*báo cáo gửi sai địa chỉ, không đảm bảo chất lượng*); UBND xã Hành Đức, Chủ tịch UBND xã vắng họp không xin phép, cử lãnh đạo tham dự không nắm rõ nội dung. Làm ảnh hưởng đến chất lượng cuộc họp và công tác chỉ đạo, điều hành thực hiện các nhiệm vụ trên địa bàn huyện. Yêu cầu UBND các xã: Hành Thịnh, Hành Đức nghiêm túc chấn chỉnh trong thời gian đến.

2. Đối với vụ việc lấn chiếm đất tại Gò Đồn, thôn Xuân Đình, xã Hành Thịnh: Giao UBND xã Hành Thịnh tổ chức rà soát lại theo công văn đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường, thu thập các tài liệu có liên quan (Biên bản, Quyết định...) có báo cáo kết quả giải quyết gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường *trước ngày 25/7/2024*. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

3. Nội dung liên quan đến diện tích đất rừng 388:

- UBND huyện biểu dương sự tích cực, nỗ lực, linh hoạt trong việc xây dựng và tổ chức thực hiện Phương án giao đất tại xã Hành Thiện; giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành, UBND xã Hành Thiện hoàn thiện các thủ tục có liên quan, thực hiện cấp GCNQSDĐ đối với các nhóm hộ, hộ dân đảm bảo đúng quy định, kịp thời; **hoàn thành trước ngày 01/8/2024.**

- Đối với các xã Hành Minh, Hành Đức: Giao UBND các xã Hành Minh, Hành Đức rà soát, nắm chắc diện tích cụ thể, nghiên cứu các quy định của pháp luật hiện hành và các quy định bắt đầu có hiệu lực từ ngày 01/8/2024 (*Luật đất đai năm 2024 và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn...*) tổ chức xây dựng Phương án giao đất cho dân theo Quyết định số 80/QĐ-UBND ngày 13/02/2009 và Quyết định số 529/QĐ-UBND ngày 19/10/2016 của UBND tỉnh; chủ động phối hợp, tham vấn ý kiến của các phòng, ban, đơn vị có liên quan cấp huyện (Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành...) để xây dựng Phương án đảm bảo đúng quy định và được nhân dân đồng tình ủng hộ, **hoàn thành trước 30/11/2024.**

4. Trường hợp ông Tiêu Văn Thuật: giao UBND xã Hành Minh rà soát diện tích đất đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trái quy định pháp luật (Cấp giấy lần đầu cho ông Tiêu Văn Thuật diện tích do Lâm trường huyện Nghĩa Hành quản lý) như phản ánh của địa phương, hoàn thiện hồ sơ thủ tục gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện xử lý, thu hồi theo quy định, **hoàn thành trước 05/8/2024.**

5. Giao UBND xã Hành Dũng thực hiện:

5.1. Tiếp tục và khẩn trương thực hiện các nội dung thuộc thẩm quyền theo chỉ đạo của UBND huyện tại Thông báo số 469/TB-UBND ngày 15/9/2023 về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bằng tại buổi làm việc với UBND xã Hành Dũng về việc triển khai thực hiện kế hoạch thu hồi diện tích đất rừng và giao đất lâm nghiệp theo Kết luận Thanh tra.

5.2. Rà soát kết quả thực hiện từng vấn đề, nhiệm vụ cụ thể tại Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy và Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện, có báo cáo, kế hoạch thực hiện cụ thể và thời gian hoàn thành trong thời gian đến gửi UBND huyện (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện*) **trước ngày 05/8/2024.**

5.3. Về giải quyết tranh chấp đất thuộc địa bàn xã Hành Dũng nhưng nhân dân xã Hành Thuận lấn chiếm sản xuất: Giao UBND xã Hành Dũng xây dựng phương án xử lý hành vi lấn chiếm theo quy định, **hoàn thành trước 30/11/2024.**

5.4. Đối với diện tích đất rừng 388 theo Kết luận thanh tra số 65/KL-UBND ngày 05/5/2015 của Chủ tịch UBND huyện: UBND xã Hành Dũng cần rà soát cụ thể diện tích thuộc phạm vi ảnh hưởng của Dự án Di dân, tạo quỹ đất sạch thu hút đầu tư và tạo hành lang an toàn môi trường khu liên hợp xử lý chất

thải rắn Nghĩa Kỳ (lưu ý không đưa diện tích này vào đất công ích do UBND xã quản lý), cần phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện có Phương án giao đất, cho thuê đất đảm bảo đúng quy định.

5.5. Đối với diện tích đất thu hồi theo các Kết luận Thanh tra của Chủ tịch UBND huyện: Giao UBND xã Hành Dũng rà soát, xây dựng lại Kế hoạch thực hiện theo tiến độ, có lộ trình, khoanh vùng (nội dung để làm trước); có phương án thay thế các Phương án đã ban hành không còn phù hợp theo quy định (nếu có).

6. Giao Thanh tra huyện thực hiện:

- Trên cơ sở Báo cáo của UBND xã Hành Dũng tại Điểm 5.2 Khoản 5 Nội dung Thông báo này, Thanh tra huyện chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Hành Dũng xem xét, tham mưu UBND huyện có báo cáo kết quả thực hiện và xin gia hạn thời gian hoàn thành (nếu có) gửi UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh đúng thời gian quy định (theo đề nghị của Thanh tra tỉnh tại Công văn số 772/TTT-NV2 ngày 09/7/2024).

- Theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện Kế hoạch số 27-KH/HU ngày 21/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy, Kế hoạch số 1578/KH-UBND ngày 28/7/2021 của UBND huyện và các chỉ đạo của UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện liên quan đến giải quyết các vụ việc khiếu kiện và xử lý tình trạng lấn, chiếm đất liên quan đến đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc, kịp thời đề xuất, tham mưu UBND huyện chỉ đạo giải quyết.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bằng để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành;
- Ban Quản lý Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- UBND các xã: Hành Dũng, Hành Minh, Hành Đức, Hành Thịnh, Hành Thiện;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đào Thị Bích Diễm