

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàn tại cuộc Họp giải quyết nội dung vướng mắc liên quan đến hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của bà Võ Thị Huệ, thị trấn Chợ Chùa

Sáng ngày 05/12/2024, tại Phòng họp A-UBND huyện Nghĩa Hành, Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàn - Chủ trì cuộc họp giải quyết nội dung vướng mắc liên quan đến hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của bà Võ Thị Huệ, thị trấn Chợ Chùa.

Thành phần cùng tham dự gồm: Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Phó Giám đốc và Nhân viên phụ trách của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành; Văn phòng HĐND&UBND huyện; Đại diện lãnh đạo UBND (Ông Ngô Văn Danh - Phó Chủ tịch UBND thị trấn) và Công chức Địa chính thị trấn Chợ Chùa.

Sau khi nghe đại diện các cơ quan, đơn vị, địa phương báo cáo các nội dung vướng mắc có liên quan¹ và hồ sơ kèm theo; ý kiến phát biểu của các thành phần dự họp. Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàn kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Giao cho Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành, Văn phòng HĐND&UBND huyện, UBND thị trấn Chợ Chùa thực hiện rà soát, sao lục hồ sơ, giấy tờ có liên quan đến trường hợp của bà Võ Thị Huệ, thị trấn Chợ Chùa để đảm bảo quyền lợi của người dân; lập biên bản về kết quả rà soát, sao lục, **hoàn thành trước ngày 10/12/2024.**

2. Trên cơ sở kết quả rà soát, sao lục và hồ sơ hiện có: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Thanh tra huyện, Phòng Tư pháp và các đơn vị có liên quan xem xét, phân tích, thẩm định tính pháp lý của các giấy tờ trong hồ sơ hiện có (*Biên bản giao đất thổ cư do bà Võ Thị Huệ cung cấp...*) để đảm bảo quyền lợi của người dân, báo cáo kết quả làm việc và đề xuất hướng giải quyết gửi UBND huyện **trước ngày 15/12/2024.**

- Trường hợp hồ sơ thuộc diện giao đất trái thẩm quyền: Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện Văn bản phúc đáp nội dung Báo cáo số 4953/BC-CNHNH ngày 14/10/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành thực hiện đảm bảo theo quy định của pháp luật.

¹ Báo cáo số 4953/BC-CNHNH ngày 14/10/2024 và Báo cáo số 5611/BC-CNHNH ngày 15/11/2024 của Văn phòng ĐKDD tỉnh - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành

- Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện theo diện giao đất trái thẩm quyền: Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện tổ chức họp Ủy viên UBND huyện để xem xét, giải quyết theo quy định. Trên cơ sở kết quả cuộc họp, tham mưu UBND huyện Văn bản phúc đáp nội dung Báo cáo số 4954/BC-CNHHN ngày 14/10/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành thực hiện đảm bảo theo quy định của pháp luật.

Hoàn thành trước ngày 20/12/2024.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đàm Bàng đến các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Phòng Tư pháp;
- Thanh tra huyện;
- Văn phòng ĐKDD tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Nghĩa Hành;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- UBND thị trấn Chợ Chùa;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đào Thị Bích Diễm