

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN NGHĨA HÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND  
V/v hướng dẫn gửi  
đơn khiếu nại

*Nghĩa Hành, ngày tháng năm*

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Hiền (*địa chỉ: thôn Tình Phú Nam, xã Hành Minh, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi*);
- Ông Bùi Đình Thành (*địa chỉ: 294 Phạm Văn Đồng, thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi*).

UBND huyện Nghĩa Hành nhận được đơn đề ngày 25/02/2025 của ông Bùi Đình Thành (*địa chỉ: 294 Phạm Văn Đồng, TDP Phú Vinh Trung, thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi*), được ông Nguyễn Hiền ủy quyền tại Hợp đồng ủy quyền do Văn phòng công chứng Lê Ngọc Thạch công chứng số 003020, quyền số 10/2024/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 29/10/2024. Đơn có nội dung: Khiếu nại Thông báo số 469/TB-CNHNH ngày 14/02/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – chi nhánh huyện Nghĩa Hành về việc trả hồ sơ.

Qua nghiên cứu nội dung đơn và tài liệu kèm theo đơn cho thấy, nội dung đơn của công dân không thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND huyện. Căn cứ khoản 1 Điều 8 Thông tư số 05/2021/TT-TTCT ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh, Chủ tịch UBND huyện hướng dẫn công dân như sau:

Trường hợp ông Nguyễn Hiền có căn cứ cho rằng Thông báo số 469/TB-CNHNH ngày 14/02/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – chi nhánh huyện Nghĩa Hành là trái pháp luật, xâm phạm trực tiếp đến quyền, lợi ích hợp pháp của ông thì ông có quyền gửi đơn khiếu nại lần đầu đến Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền quy định tại Điều 19 Luật Khiếu nại năm 2011 nếu còn thời hiệu khiếu nại (quy định tại Điều 9 Luật Khiếu nại năm 2011) hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Nay, Chủ tịch UBND huyện hướng dẫn để ông Nguyễn Hiền và ông Bùi Đình Thành thực hiện theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT UBND huyện;
- VP HĐND và UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Ban TCD huyện;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Đoàn Trung Hiếu**