

BÁO CÁO
Kết quả thực hiện “dồn điền đổi thửa” giai đoạn 2023-2025
trên địa bàn huyện Nghĩa Hành

Trên cơ sở Công văn số 1605/SNNMT-TTBVTV ngày 18/4/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc báo cáo kết quả thực hiện dồn điền đổi thửa giai đoạn 2023-2025.

1. Kết quả thực hiện dồn điền đổi thửa giai đoạn 2023-2025

1.1. Công tác chỉ đạo, điều hành:

- Công văn số 450/UBND ngày 20/3/2023 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc khẩn trương rà soát, đăng ký nhu cầu diện tích thực hiện dồn điền đổi thửa đất sản xuất nông nghiệp đến năm 2025;
- Công văn số 1708/UBND ngày 10/8/2023 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc đăng ký nhu cầu diện tích, dự toán kinh phí thực hiện dồn điền đổi thửa năm 2024;
- Công văn số 297/UBND ngày 06/02/2024 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc xây dựng phương án dồn điền đổi thửa năm 2024;
- Công văn số 1193/UBND ngày 29/5/2024 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc đăng ký nhu cầu kinh phí thực hiện Phương án dồn điền đổi thửa năm 2024 và năm 2025;
- Công văn số 2614/UBND ngày 25/10/2024 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc đăng ký diện tích và kinh phí dồn điền đổi thửa năm 2025.

1.2. Kết quả thực hiện:

- Tổng diện tích đăng ký “dồn điền đổi thửa” năm 2025. Cụ thể như sau:
- Tổng diện tích thực hiện: 129,32 ha;
- Số hộ dân tham gia: 1.041 hộ;
- Tổng kinh phí thực hiện: 6.896,202 triệu đồng. Trong đó:
 - + Ngân sách tỉnh: 1.564,817 triệu đồng.
 - + Ngân sách huyện: 1.188,059 triệu đồng
 - + Ngân sách xã: 198,009 triệu đồng.
 - + Nguồn xã hội hóa: 3.945,316 triệu đồng.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

*** Trong đó:**

Năm 2024, các xã Hành Thịnh, Hành Phước, Hành Thuận, Hành Dũng hoàn thành Phương án trình UBND huyện Nghĩa Hành thẩm định và phê duyệt. Cụ thể như sau:

- Tổng diện tích thực hiện: 110,01 ha;
- Số hộ dân tham gia: 898 hộ;
- Tổng kinh phí thực hiện: 2.950,886 triệu đồng. Trong đó:
 - + Ngân sách tỉnh: 1.564,817 triệu đồng.
 - + Ngân sách huyện: 1.188,059 triệu đồng.
 - + Ngân sách xã: 198,009 triệu đồng.

(Chi tiết tại Phụ lục 1 kèm theo)

Tuy nhiên, đối với Phương án Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện “dồn điền, đổi thửa” của các xã: Hành Thuận, Hành Dũng, Hành Phước và Hành Thịnh được lập trong thời điểm giao thời giữa Luật Đất đai cũ (2013) và Luật Đất đai mới (2024). Luật Đất đai 2024 đã có hiệu lực từ ngày 01/8/2024 và không có quy định chuyển tiếp cho việc thực hiện nội dung này. Nên không thẩm định Phương án Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ngày 10/3/2025, UBND huyện Nghĩa Hành ban hành Công văn 432/UBND về việc rà soát, đăng ký nhu cầu diện tích, dự toán kinh phí thực hiện dồn điền đổi thửa năm 2026. Trong đó, UBND huyện đã chỉ đạo các xã: Hành Thuận, Hành Thịnh, Hành Phước và Hành Dũng hoàn thiện Phương án “dồn điền đổi thửa” năm 2024 trình UBND huyện phê duyệt trước ngày 30/5/2025.

Năm 2025, từ nguồn kinh phí xã hội hóa, xã Hành Dũng và Hành Tín Tây đã lập Phương án “dồn điền đổi thửa”, UBND huyện chỉ đạo các Phòng góp ý kiến để hoàn thiện Phương án trình UBND tỉnh cho chủ trương triển khai thực hiện. Cụ thể như sau:

- Tổng diện tích thực hiện: 19,31 ha;
- Số hộ dân tham gia: 143 hộ;
- Tổng kinh phí thực hiện: 3.945,316 triệu đồng.

(Chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo)

2. Tồn tại, khó khăn

- Chưa có mẫu hướng dẫn cụ thể Phương án dồn điền đổi thửa của tỉnh, quy trình thủ tục hành chính về “dồn điền đổi thửa”. Đặc biệt, Phương án “dồn điền đổi thửa” tận dụng đất dư thừa.
- Sau khi dồn điền đổi thửa xong, thiếu kinh phí cứng hóa kênh mương và đường nội đồng.
- Kinh phí dồn điền đổi thửa bố trí sau khi Phương án được phê duyệt nên khó khăn trong việc thuê đơn vị tư vấn lập Phương án.

3. Đề xuất, kiến nghị

- Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh ban hành hướng dẫn Phương án “dồn điền đổi thửa”, quy trình thủ tục hành chính “dồn điền đổi thửa”.
- UBND tỉnh Quảng Ngãi:

+ Hỗ trợ kinh phí cứng hóa kênh mương và đường nội đồng sau khi thực hiện “đón điền đổi thửa”.

+ Hỗ trợ giống, vật tư (*phân bón, thuốc Bảo vệ thực vật,...*) cho các hộ tham gia “đón điền đổi thửa”.

UBND huyện Nghĩa Hành báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các Phòng: Nông nghiệp và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch huyện;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đàm Bàng

TỔNG HỢP NHU CẦU DIỆN TÍCH ĐỒN ĐIỀN ĐỔI THỬA NĂM 2025 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN NGHĨA HÀNH
(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày /4/2025 của UBND huyện Nghĩa Hành)

TT	Xã	Thôn	Xứ đồng	Số hộ	Diện tích (ha)	Dự kiến nguồn kinh phí thực hiện (triệu đồng)	Ghi chú
1	Hành Thuận	Đại Xuân	Bầu Hong, Phường Bầu, Lạch	241	29,730	813,059	
2	Hành Dũng	An Sơn	Ruộng Cát	99	15,370	403,569	
		Kim Thành	Ruộng Soi, Đất Sét	99	14,240	2.255,883	Xã hội hóa
3	Hành Tín Tây	Tân Hòa	Hóc Một	44	5,070	1.689,433	Xã hội hóa
4	Hành Phước	An Chỉ Tây	Vườn Ươm, Ruộng Giữa	241	31,380	816,768	
5	Hành Thịnh	Xuân Đình	Chính Tứ, Cò Bân	317	33,530	917,490	
Tổng cộng				1.041	129,32	6.896,202	

Phục lục 1: ĐĂNG KÝ NHU CẦU DỒN ĐIỀN ĐỔI THỬA NĂM 2024 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN NGHĨA HÀNH

(Nguồn ngân sách nhà nước)

(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày /4/2025 của UBND huyện Nghĩa Hành)

TT	Xã	Số lượng cánh đồng	Số hộ	Diện tích thực hiện (ha)				Dự kiến nguồn kinh phí thực hiện (triệu đồng)			Tổng	Ghi chú	
				Tổng số	DT đất lúa	DT đất trồng cây hàng năm khác	DT đất khác (giao thông, thủy lợi,...)	Ngân sách tỉnh		Ngân sách huyện			Ngân sách xã
								Hỗ trợ kinh phí chỉnh trang đồng ruộng và lập hồ sơ thiết kế, dự toán, xây dựng phương án	Hỗ trợ cho công tác đo đạc, chỉnh lý biên độ hồ sơ địa chính và cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất sau khi thực hiện “dồn điền đổi thửa				
1	Hành Thuận	3	241	29,73	20,43	5,88	3,42	160,5465	277,9040	321,0931	53,5155	813,0591	
2	Hành Dũng	1	99	15,37	10,34	4,35	0,68	82,9980	126,9090	165,9960	27,6660	403,5690	
3	Hành Phước	2	241	31,38	28,41	1,11	1,86	169,4350	251,9850	338,8700	56,4780	816,7680	
4	Hành Thịnh	2	317	33,53	31,08	0,4	2,05	181,0499	313,9900	362,0998	60,3499	917,4896	
Tổng cộng		8	898	110,01				594,0294	970,788	1.188,0589	198,0094	2.950,8857	

Phục lục 2: ĐĂNG KÝ NHU CẦU DỒN ĐIỀN ĐỔI THỬA NĂM 2025 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN NGHĨA HÀNH

(Nguồn xã hội hóa)

(kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày /4/2025 của UBND huyện Nghĩa Hành)

TT	Xã	Số lượng cánh đồng	Số hộ	Diện tích thực hiện (ha)				Dự kiến nguồn kinh phí thực hiện (triệu đồng)	Tổng	Ghi chú
				Tổng số	DT đất lúa	DT đất trồng cây hàng năm khác	DT đất khác (giao thông, thủy lợi,..)			
1	Hành Tín Tây	1	44	5,07	4,3	0,69	0,08	1.689,433	1.689,433	
2	Hành Dũng	2	99	14,24	12,25	1,60	0,39	2.255,883	2.255,883	
Tổng cộng		3	143	19,31				3.945,316	3.945,316	