

TỜ TRÌNH

**Về việc xin chủ trương chấm dứt hợp đồng Thi công xây dựng
Gói thầu số 09: Thi công xây dựng toàn bộ công trình, thuộc công trình:
Nâng cấp đường huyện ĐH.56C (Hành Minh – Hành Đức – Hành Phước).**

Kính gửi: UBND huyện Nghĩa Hành.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 25/2025/QĐ-UBND ngày 10/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định về một số nội dung quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 11/6/2021 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Nâng cấp đường huyện ĐH.56C (Hành Minh – Hành Đức – Hành Phước);

Căn cứ Quyết định số 2149/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án: Nâng cấp đường huyện ĐH.56C (Hành Minh – Hành Đức – Hành Phước);

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-BQL ngày 18/02/2022 của BQL dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Nghĩa Hành về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Nâng cấp đường huyện ĐH.56C (Hành Minh – Hành Đức – Hành Phước);

Căn cứ Quyết định số 72/QĐ-BQL ngày 30/3/2022 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Nghĩa Hành về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, gói thầu số 09: Thi công xây dựng toàn bộ công trình, thuộc dự án: Nâng cấp đường huyện ĐH.56C (Hành Minh – Hành Đức – Hành Phước);

Căn cứ Hợp đồng xây dựng số 01/2022/HĐ-XD ngày 07/4/2022 giữa Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Nghĩa Hành với Liên danh Công ty TNHH MTV Tấn Khánh Hưng và Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm; Phụ lục 01-1/2023/PL-HĐXD ngày 30/5/2023; Phụ lục 01-02/2023/PL-HĐXD ngày 31/10/2023; Phụ lục 01-03/2023/PL-HĐXD ngày 29/12/2023;

Căn cứ Thông báo số 123/TB-UBND ngày 07/5/2024 của UBND huyện Nghĩa Hành về Kết luận của Chủ tịch UBND huyện Đinh Xuân Sâm tại buổi kiểm tra tiến độ, kết quả thực hiện dự án Nâng cấp đường huyện ĐH.56C (Hành Minh – Hành Đức – Hành Phước); Thông báo số 380/TB-UBND ngày 23/10/2024 của UBND huyện Nghĩa Hành Kết luận của Chủ tịch UBND huyện Đinh Xuân Sâm tại cuộc họp với các phòng ban, đơn vị về kết quả thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm và phương hướng, nhiệm vụ từ nay đến ngày 31/12/2024 và cuộc họp UBND huyện Ngày 07/5/2025.

Trên cơ sở cam kết của nhà thầu ngày 06/5/2024, ngày 27/6/2024, ngày 31/7/2024, ngày 26/8/2024, ngày 06/9/2024, ngày 14/3/2025 và Báo cáo số 58/2025/BC-TVGS ngày 14/5/2025 của Công ty TNHH tư vấn tổng hợp Bình Minh về việc báo cáo tình hình thực hiện dự án của tư vấn giám sát. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất xin chủ trương chấm dứt hợp đồng thi công xây dựng gói thầu số 09: Thi công xây dựng toàn bộ công trình, thuộc công trình: Nâng cấp đường huyện ĐH.56C (Hành Minh – Hành Đức – Hành Phước); với những nội dung sau:

1. Tóm tắt quy mô dự án chủ yếu

- Đường Cấp VI đồng bằng, có chiều dài tuyến $L = 3.564,5\text{m}$.
- Bề rộng nền đường $B_n = 6,5\text{m}$, Bề rộng mặt đường và gia cố lề $B_m = 5,5\text{m}$, Bề rộng lề đường đất $B_l = 0,5\text{m} \times 2 = 1,0\text{m}$; Mặt đường BTXM M350 dày 22cm; bố trí thoát nước ngang, dọc bằng BT, BTCT và 01 cầu $L = 18\text{m}$.

2. Thông tin Nhà thầu:

- Nhà thầu thi công xây dựng: Liên danh Công ty TNHH MTV Tấn Khánh Hưng và Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm.
- Nhà thầu thiết kế: Công ty Cổ phần Tư Vấn XD công trình Thiên Phúc.
- Nhà thầu giám sát: Công ty TNHH Tư vấn tổng hợp Bình Minh.

3. Khối lượng phân chia cho từng nhà thầu thi công:

TT	Tên nhà thầu	Nội dung khối lượng công việc	Giá trị từng thành viên (đồng)
1	Tên thành viên đứng đầu liên danh Công ty TNHH MTV Tấn Khánh Hưng	Thi công toàn bộ khối lượng hạng mục cầu L=18m	5.864.680.000
2	Tên thành viên liên danh thứ 2: Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm	Toàn bộ khối lượng các hạng mục: Nền, mặt đường; nút giao thông; gia cố mái taluy; mương hộp đáy đan; công thoát nước; an toàn giao thông	29.769.154.000

4. Thời gian thực hiện Hợp đồng

Khởi công và hoàn thành (*đã gia hạn*): 07/4/2022 đến hết ngày 30/3/2024.

5. Các cam kết của Nhà thầu sau buổi kiểm tra tiến độ của UBND huyện ngày 03/5/2024:

- Tại văn bản đề ngày 06/5/2024, thời gian hoàn thành công trình là hết ngày 15/7/2024.

- Tại văn bản đề ngày 27/6/2024, thời gian hoàn thành công trình là hết tháng 8/2024.

- Tại văn bản đề ngày 31/7/2024, thời gian hoàn thành hạng mục cầu L=18m là hết ngày 25/8/2024 và các hạng mục còn lại sau 1 tuần.

- Tại văn bản đề ngày 26/8/2024, thời gian hoàn thành công trình thì Nhà thầu không ghi rõ ngày tháng; nhưng nhà thầu đề nghị giúp đỡ lần cuối để vượt qua khó khăn (*vượt qua kiếp nạn vô lý này*) và hoàn thành công trình.

- Tại văn bản đề ngày 06/9/2024, thời gian hoàn thành công trình là hết ngày 15/11/2024.

- Tại văn bản đề ngày 14/3/2025 cam kết hoàn thành mương hộp B500 (200m còn lại) đến ngày 20/4/2025 và sẽ cố gắng triển khai tiếp tục các hạng mục còn lại.

6. Thời gian thực hiện từ ngày 31/3/2024 đến nay

- Từ ngày 31/3/2024 đến ngày 25/12/2024, nhà thầu thi công không triển khai thi công.

- Từ ngày 25/12/2024 đến 23/01/2025, nhà thầu thi công triển khai hạng mục bản vượt mố M2 và bê tông bản mặt cầu của hạng mục cầu L=18m.

- Từ ngày 23/01/2025 đến ngày 14/4/2025, nhà thầu thi công không triển khai thi công.

- Từ ngày 14/4/2025 đến nay, nhà thầu thi công triển khai được 60m mương hộp.

7. Cơ sở pháp lý và kiến nghị

a) Cơ sở pháp lý

- Theo quy định tại Khoản 23 Điều 131 Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu ‘23. Trường hợp nhà thầu thực hiện gói thầu vi phạm hợp đồng, không còn năng lực để tiếp tục thực hiện hợp đồng, làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến tiến độ, chất lượng, hiệu quả của gói thầu thì chủ đầu tư xem xét, báo cáo người có thẩm quyền quyết định cho phép chấm dứt hợp đồng với nhà thầu đó; nhà thầu vi phạm hợp đồng bị coi là không hoàn thành hợp đồng’.

Theo quy định tại Khoản 24 Điều 4 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 ‘24. Người có thẩm quyền là người quyết định đầu tư hoặc người quyết định việc mua sắm theo quy định của pháp luật. Trường hợp lựa chọn nhà đầu tư, người có thẩm quyền là người đứng đầu cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư hoặc cơ quan có thẩm quyền quyết định tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư’.

- Quyền của Chủ đầu tư: quy định tại Điều c, Khoản 1, Điều 112, Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 ‘1. Chủ đầu tư có các quyền sau: c) Đình chỉ thực hiện hoặc chấm dứt hợp đồng với nhà thầu thi công xây dựng theo quy định của pháp luật và của hợp đồng xây dựng’; Khoản 7, Điều 41, Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng ‘7. Bên giao thầu có quyền chấm dứt hợp đồng trong các trường hợp sau: b) Bên nhận thầu từ chối thực hiện công việc theo hợp đồng hoặc năm mươi sáu (56) ngày liên tục không thực hiện công việc theo hợp đồng, dẫn đến vi phạm tiến độ thực hiện theo thỏa thuận hợp đồng, trừ trường hợp được phép của bên giao thầu’

- Theo Khoản 17.2 Điều 17 (tạm dừng và chấm dứt hợp đồng bởi Chủ đầu tư) Hợp đồng xây dựng số 01/2022/HĐ-XD ngày 07/4/2022.

- Thông báo số 123/TB-UBND ngày 07/5/2024 và Thông báo số 380/TB-UBND ngày 23/10/2024 của UBND huyện và kết quả quá trình thực hiện hợp đồng của Liên danh Công ty TNHH MTV Tấn Khánh Hưng và Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm .

b) Kiến nghị

Từ những căn cứ pháp lý như trên kính trình UBND huyện (người quyết định đầu tư) quyết định cho phép chấm dứt hợp đồng thi công với nhà thầu Liên danh Công ty TNHH MTV Tấn Khánh Hưng và Công ty TNHH Xây dựng Trung Thiên Tâm để Chủ đầu tư (Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất) thông báo và Quyết định chấm dứt hợp đồng xây dựng theo thẩm quyền.

Kính đề nghị Phòng Tài chính-Kế hoạch (*Cơ quan chuyên môn thuộc người quyết định đầu tư*) xem xét trình UBND huyện Nghĩa Hành (*người quyết định đầu tư*) cho phép chấm dứt hợp đồng để Chủ đầu tư lập các thủ tục chấm dứt hợp đồng theo thẩm quyền./.

(Có dự thảo chủ trương kèm theo).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TC-KH;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Phan Thu