

**UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
BAN QLDA ĐTXD CÁC CTGT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1389 /BQL-QLDA2

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 6 năm 2025

V/v đề nghị ban hành Thông báo
bổ sung nội dung Thông báo thu
hồi đất để thực hiện Tiểu dự án
bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự
án thành phần đoạn Quảng Ngãi
- Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh
Quảng Ngãi thuộc dự án xây
dựng công trình đường bộ cao
tốc Bắc - Nam phía Đông, giai
đoạn 2021 - 2025, đoạn qua xã
Hành Phước, huyện Nghĩa Hành

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Hành Phước

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về Chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình đường bộ Cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng công trình đường cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Quyết định số 906/QĐ-BGTVT ngày 13/7/2022 của Bộ trưởng Bộ giao thông vận tải phê duyệt dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1044/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 913/QĐ-UBND ngày 18/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025 vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử

dụng đất huyện Nghĩa Hành;

Căn cứ Quyết định số 246/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Nghĩa Hành;

Căn cứ các Thông báo từ số 570/TB-UBND đến số 708/TB-UBND cùng ngày 24/12/2024 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành;

Căn cứ Công văn số 3462/UBND-KTN ngày 06/6/2025 của UBND tỉnh về việc thực hiện bồi thường, GPMB Trạm dừng nghỉ thuộc dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh đề nghị UBND xã Hành Phước xem xét, trình UBND huyện Nghĩa Hành ban hành Thông báo bổ sung nội dung Thông báo thu hồi đất để thực hiện Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành để làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định; cụ thể như sau:

1. Số lượng Thông báo thu hồi đất cần bổ sung nội dung: 139, là các Thông báo từ số 570/TB-UBND đến số 708/TB-UBND cùng ngày 24/12/2024 của UBND huyện Nghĩa Hành.

2. Nội dung bổ sung: Bổ sung “Căn cứ Quyết định số 246/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Nghĩa Hành” vào căn cứ pháp lý của các Thông báo.

3. Nguyên nhân điều chỉnh: Để đảm bảo đầy đủ căn cứ pháp lý để làm cơ sở thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất theo quy định.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh đề nghị UBND xã Hành Phước xem xét, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- UBND huyện Nghĩa Hành;
- Phòng NN&MT huyện Nghĩa Hành;
- TTPTQĐ tỉnh;
- GD, PGĐ Ban (A.Bảo);
- Lưu VT, QLDA2.hvu.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đỗ Vũ Bảo