

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Về việc kiểm tra thực địa để xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước theo quy định đối với hồ sơ tách hợp thửa

Để có cơ sở tham mưu UBND xã Nghĩa Hành xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước theo quy định đối với hồ sơ tách hợp thửa theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V tại Công văn số 577/CNKVV ngày 19/8/2025 (đợt 2) và Công văn số 746/CNKVV ngày 03/9/2025.

Hôm nay, vào lúc 15h30, ngày 09 tháng 9 năm 2025, Phòng Kinh tế xã Nghĩa Hành tổ chức kiểm tra thực địa, thành phần tham dự:

1. Đại diện Phòng Kinh tế xã Nghĩa Hành

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| - Ông: Chế Văn Đức | Chức vụ: Phó Trưởng phòng |
| - Ông: Phạm Thành Nhân | Chức vụ: Chuyên Viên. |

2. Đại diện Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| - Ông: Huỳnh Tấn Phương | Chức vụ: Nhân viên |
| - Ông: Dương Lê Khôi | Chức vụ: Nhân viên. |

Sau khi tổ chức kiểm tra thực địa (các thửa đất có danh sách kèm theo), các bên thống nhất một số nội dung sau:

- Vị trí các thửa đất nằm trong khu vực chưa có quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Điều kiện cấp, thoát nước:

+ Điều kiện cấp nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống cấp nước sinh hoạt; nước sinh hoạt sử dụng nguồn nước ngầm bằng giếng đào hoặc giếng khoan.

+ Điều kiện thoát nước: Khu vực thửa đất chưa có hệ thống mương thoát nước mưa, nước thải và bể xử lý nước thải tập trung; nước mưa thoát theo địa hình tự nhiên; nước thải sinh hoạt được xử lý qua bể tự hoại 3 ngăn do người dân tự đầu tư.

Kết luận: Như vậy với điều kiện thực tế tại các thửa đất đã đi kiểm tra thực địa thì điều kiện cấp, thoát nước như hiện trên là hợp lý hợp lý và đảm bảo.

Biên bản kết thúc vào lúc 17h00 cùng ngày và có đọc lại cho các thành phần tham dự cùng nghe và thống nhất ký tên, biên bản này làm cơ sở để tham mưu UBND xã xác nhận điều kiện cấp, thoát nước.

ĐẠI DIỆN PHÒNG KINH TẾ

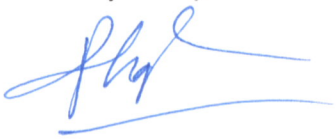


Phạm Thành Nhân



Chế Văn Đức

ĐẠI DIỆN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC V



Huỳnh Tấn Phương



Dương Lê Khôi

DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT KIỂM TRA THỰC ĐỊA NGÀY 09/9/2025

TT	Họ và tên	Số thửa	Tờ bản đồ
1	Bà: Lê Thị Bông	105	19
2	Ông: Lê Nhỏ	573	16
3	Ông: Trương Quang Kiêm	918	14
4	Bà: Từ Thị Kim Liên	1235	17
5	Ông: Huỳnh Trung Dung	1517	10
6	Bà: Lê Thị Huệ	178	12
7	Bà: Phạm Thị Thảo	556	36
8	Ông: Nguyễn Văn Ninh	507	4

