

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH KHU VỰC V
Số 30/CCTT-CNKV

V/v phối hợp cung cấp thông tin về cơ
sở dữ liệu đất đai, lập trích lục thửa đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Nghĩa Hành, ngày 09 tháng 09 năm 2025

Kính gửi: Phòng Kinh tế xã Nghĩa Hành

Thực hiện nội dung Công văn số 33/PKT ngày 04/9/2025 của Phòng Kinh tế xã Nghĩa Hành về việc cung cấp thông tin về cơ sở dữ liệu đất đai, lập trích lục của thửa đất số 956, tờ bản đồ số 5, địa chỉ tại TT Chợ Chùa (cũ), nay là xã Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi, phúc đáp một số nội dung yêu cầu cụ thể như sau:

1. Cung cấp thông tin về cơ sở dữ liệu đất đai:

Bà Nguyễn Thị Minh Thư được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS12420, tại thửa đất số 956, tờ bản đồ số 5, diện tích 268.1m² loại đất HNK, địa chỉ thửa đất thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi (cũ).

Theo Công văn số 4595/SNNMT-VPĐKD ngày 30/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi, tờ bản đồ số 5 thị trấn Chợ Chùa được quy đổi thành tờ bản đồ số 5 xã Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Cung cấp trích lục thửa đất

Có bản trích lục thửa đất kèm theo.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực V thông tin để đơn vị biết thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HS, Tỉnh

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Kim Liên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Thửa đất số: 956 ;Tờ bản đồ địa chính số: 5

Xã Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Diện tích: 268,10 m²; Loại đất : HNK

Tài liệu đo đạc: Theo bản đồ địa chính được nghiệm thu năm 2014.

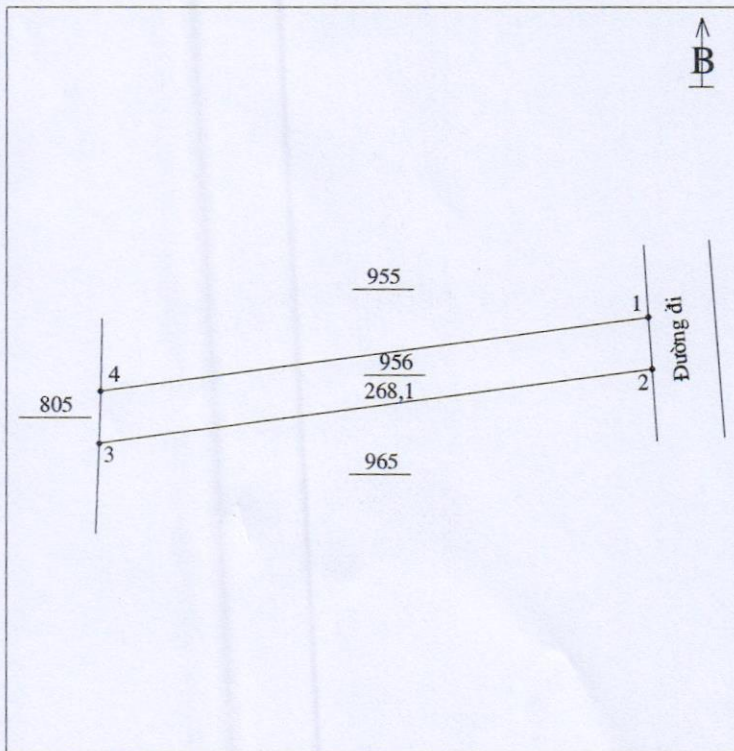
3. Tên người sử dụng đất, Người quản lý đất: Bà Nguyễn Thị Minh Thu

4. Giấy chứng nhận: Đã cấp GCN.

5. Tình hình thay đổi ranh giới (nếu có): Không

6. Các thông khác cần trích lục:

7. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



8. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:

Số hiệu Đỉnh thửa	Tọa độ đỉnh thửa		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1665063,12	582373,65	5,00
2	1665058,13	582374,00	53,97
3	1665050,90	582320,52	5,05
4	1665055,95	582320,64	53,49
1	1665063,12	582373,65	

NGƯỜI TRÍCH LỤC

Trần Đức Tình

Nghĩa Hành, ngày 09 tháng 9 năm 2025
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH KHU VỰC V



Nguyễn Thị Kim Liên

UBND XÃ NGHĨA HÀNH
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 33 /KT

Nghĩa Hành, ngày 04 tháng 9 năm 2025.

V/v cung cấp thông tin cơ sở dữ liệu đất đai và lập trích lục bản đồ địa chính của thửa đất bà Nguyễn Thị Minh Thư xin chuyển mục đích sử dụng đất.

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực V.

Ngày 21/8/2025, quây Tiếp nhận hồ sơ và Trả kết quả giải quyết TTHC tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả phòng Kinh tế có tiếp nhận hồ sơ của ông Phan Thanh Hoài, địa chỉ thường trú: xã Nghĩa Giang, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số hồ sơ: H48.225-250821-0002; Người nộp hồ sơ: Nguyễn Nho (được ủy quyền).

Nội dung đề nghị giải quyết thủ tục hành chính: Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đất đai mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân.

Căn cứ quy định tại Bước 3, thủ tục số a2, Phụ lục III, kèm theo Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh quy định phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết TTHC trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh; phòng Kinh tế xã Nghĩa Hành kính đề nghị Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực V phối hợp thực hiện cung cấp thông tin cơ sở dữ liệu đất đai, lập trích lục bản đồ đối với thửa đất số 956, tờ bản đồ số 05, thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành (cũ), nay là xã Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

(Có hồ sơ kèm theo)

Phòng Kinh tế xã Nghĩa Hành kính đề nghị chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực V, phối hợp, cung cấp hồ sơ như trên, xác nhận tình trạng pháp lý đang lưu gửi về Phòng Kinh tế xã Nghĩa Hành **trước ngày 09/9/2025** để phòng Kinh tế thực hiện các bước tiếp theo trong quy trình giải quyết thủ tục hành chính cho công dân./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu : KT.



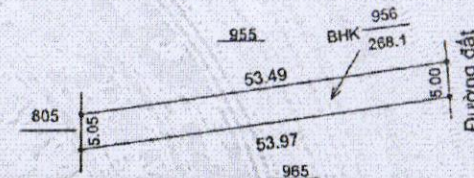
1. Thừa đất:

2. Nhà ở: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:





Phạm Đình Phong

Số vào sổ cấp GCN: CS/24/20

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

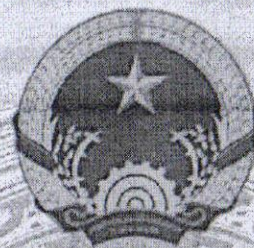
Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 1 3 6 4 2 3 0 1 1 5 2 9

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Nguyễn Thị Minh Thu

Năm sinh: 1985, CCCD số: 051185013466

Địa chỉ thường trú: Xã Nghĩa Điền, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

DK 681967