

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ NGHĨA HÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND  
V/v có ý kiến đề giải quyết  
thủ tục hành chính liên quan lĩnh  
vực đất đai khi triển khai đường  
sắt tốc độ cao trên trục Bắc –  
Nam, đoạn qua xã Nghĩa Hành

*Nghĩa Hành, ngày tháng 10 năm 2025*

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Dự án xây dựng đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam, đoạn qua xã Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi đang được tổ chức triển khai thực hiện trên cơ sở Công văn số 09/SXD-KTĐT ngày 03/7/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc thực hiện ý kiến kết luận của Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà tại Thông báo số 335/TB-VPCT ngày 28/6/2025 của Văn phòng Chính phủ; Quyết định số 1193/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Kế hoạch giải phóng mặt bằng, phối hợp triển khai thực hiện dự án và khai thác quỹ đất vùng phụ cận ga đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam, đoạn qua tỉnh Quảng Ngãi.

Song song việc triển khai thực hiện dự án xây dựng đường sắt tốc độ cao thì UBND xã Nghĩa Hành tiếp nhận giải quyết một số thủ tục hành chính cho công dân trong thời gian gần đây tăng đột biến, như: xác lập Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất; phối hợp cung cấp thông tin để Văn phòng Đăng ký đất đai, chi nhánh khu vực V giải quyết hồ sơ tách, hợp thửa đất; giải quyết hồ sơ chuyển mục đích. Qua kiểm tra, rà soát thì các trường hợp này nằm trong phạm vi ảnh hưởng của Dự án xây dựng đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam, đoạn qua xã Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

Để giải quyết thủ tục hành chính cho công dân đảm bảo đúng quy định pháp luật, không ảnh hưởng quá trình tổ chức triển khai thực hiện dự án đường sắt tốc độ cao trục Bắc – Nam qua xã Nghĩa Hành. UBND xã Nghĩa Hành kính đề nghị Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến và hướng dẫn một số nội dung như sau:

1. Kính đề nghị Sở Xây dựng có ý kiến về ranh giới quy hoạch đường sắt tốc độ cao do đơn vị cung cấp gửi kèm theo Công văn số 09/SXD-KTĐT ngày 03/7/2025 đã có hành lang bảo vệ an toàn công trình hay chưa, hành lang an toàn là bao nhiêu mét.

2. Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét hướng dẫn về nội dung trong phạm vi ranh giới quy hoạch và hành lang bảo vệ an toàn công trình đường sắt tốc độ cao, hiện nay có được tiếp tục giải quyết hồ sơ TTHC về nhận tặng cho, thừa kế, tách thửa, chuyển mục đích cho người dân được hay không.

UBND xã Nghĩa Hành đang vướng mắc trong quá trình tiếp nhận và giải quyết hồ sơ TTHC của người dân. Kính đề nghị Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường sớm có ý kiến hướng dẫn để đơn vị tổ chức triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- VP. HĐND&UBND xã;
- Các phòng thuộc UBND xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Tâm**

