

Số: 35 /TB-TTCUDVC

**THÔNG BÁO**

**V/v cho thuê nhà do Trung tâm Cung ứng Dịch vụ Công  
xã Nghĩa hành quản lý, khai thác**

Trung tâm Cung ứng Dịch vụ Công xã Nghĩa hành thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

**1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:**

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                             | Mã tài sản | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Giá niêm yết (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Diện tích nhà cho thuê (m <sup>2</sup> ) | Thời hạn cho thuê nhà (năm) | Mục đích sử dụng | Tiền đặt trước (đồng) | Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước | Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà |
|-----|--------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------------|-----------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|     |                                                              |            | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                                         |                                          |                             |                  |                       |                                                                |                                                                |
| 1   | 2                                                            | 3          | 4                           | 5                | 6               | 7                                       | 8                                        | 9                           | 10               | 11                    | 12                                                             | 13                                                             |
| 1   | 308 Phạm Văn Đồng, Phú Vinh Trung, xã Nghĩa Hành, Quảng Ngãi | 001        | 185,8                       | 185,8            | 185,8           | 135.963                                 | 185,8                                    | 5                           | Kinh doanh       | 6.315.520             | 28/7/2026                                                      | 04/8/2026                                                      |

Ghi chú: Giá sàn: 25.262.072 đồng/năm  
Tổng giá sàn thuê 5 năm: 126.310.360 đồng.  
Tiền đặt cọc (5%): 6.315.520 đồng

**2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:**

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Cung ứng Dịch vụ Công xã Nghĩa Hành phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng 3713.0.1159465.00000 mở tại Kho bạc Nhà nước khu vực XV- Phòng giao dịch số 20 - Chủ tài khoản: Trung tâm Cung ứng Dịch vụ Công xã Nghĩa Hành theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số



286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước; tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Nghĩa Hành.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Nghĩa Hành

- Địa chỉ liên hệ: Số 02 Võ Duy Ninh, thôn Phú Vinh Tây, xã Nghĩa Hành

- Người chịu trách nhiệm: 0983988846 Huỳnh Anh Tuấn – Viên chức Trung tâm

Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Nghĩa Hành xin Thông báo.

**Nơi nhận:**

- UBND xã (b/c);
- Phòng Tài chính và Công thương;
- Phòng XD, NN&MT;
- Công Thông tin xã Nghĩa Hành;
- Lưu.

**GIÁM ĐỐC**



**Phạm Thị Mỹ Hạnh**